

“PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) - CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTE DI PIANO AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 14 BIS, LEGGE REGIONALE 12/2005 E S.M.I. RICONFERMA DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 51 DEL 16/12/2013. “

IL CONSIGLIO COMUNALE

A relazione del Sindaco Gianmaria Cerea

Premesso che:

- il Comune di Canonica d'Adda è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 14/03/2012, efficace dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi n. 8 del 20/02/2013;

- con propria deliberazione n. 51 del 16/12/2013 il Consiglio Comunale approvava la correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti variante di Piano ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. riferite a due situazioni particolari: 1) correzione errore cartografico in Via dell'Industria/Via dell'Artigianato; 2) rettifica del perimetro del comparto residenziale "PAC4" di P.R.G. in fase di attuazione posto in zona di Via Bergamo;

- dalle verifiche presso gli Uffici Comunali è tuttavia risultato che il provvedimento di rettifica non è mai stato oggetto di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia, sicché il provvedimento approvato non è divenuto totalmente efficace;

- si rende quindi necessario riconfermare i contenuti della propria deliberazione n. 51 del 16/12/2013 ai fini pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia.

Tutto ciò premesso,

Vista la Relazione predisposta dall'Arch. Tosetti Piergiorgio, estensore degli atti costitutivi il P.G.T. del Comune di Canonica d'Adda, con studio in Bergamo, via Damiano Chiesa n. 16, allegata alla presente deliberazione, pervenuta in data 26/05/2023, prot. n., contenente gli estratti cartografici di P.d.R. del P.G.T. vigenti e corretti.

Dato atto nello specifico che gli errori riscontrati negli elaborati del P.G.T. consistono in:

- errore cartografico come meglio illustrato al punto 1 della sopra citata Relazione;
- rettifica perimetro del comparto residenziale "PAC4" di PRG in fase di attuazione come meglio illustrato al punto 2 della medesima Relazione;

Richiamato l'art. 13, comma 14 bis, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. che appositamente prevede: "Richiamato l'art. 13, comma 14 bis, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. che appositamente prevede: *"I comuni, con*

deliberazione del consiglio comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11, lettera a)".

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., alla correzione dell'errore cartografico ed alla rettifica del perimetro del comparto residenziale "PAC4" di PRG in fase di attuazione così come illustrato nella sopra citata Relazione depositata in data 26/05/2023 prot. n., dall'Arch. Tosetti Piergiorgio, con le motivazioni ivi riportate che si intendono integralmente trascritte nel presente atto.

Verificato che le modifiche proposte rientrano nella casistica di cui all'art. 13, comma 14 bis, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.

Visto l'allegato parere del Responsabile dell'Area "Gestione territorio e relative risorse", espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 così come modificato dal decreto legge 10 ottobre 2012, nr. 174 convertito nella legge 7 dicembre 2012, nr. 213;

Dato atto che il provvedimento non comporta alcuna spesa.

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Udito l'intervento del Cons.....;

Con voti favorevoli n..... , contrari n..... , astenuti n..... , espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle premesse alla presente deliberazione che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e di riconfermare i contenuti della propria deliberazione n. 51 del 16/12/2013.
- 2) Di approvare, ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., la correzione dell'errore cartografico e la rettifica al P.G.T. vigente non costituenti variante allo strumento urbanistico, così come dettagliato nella Relazione predisposta dall'Arch. Tosetti Piergiorgio, estensore degli atti costitutivi il P.G.T. del Comune di Canonica d'Adda, con studio in Bergamo, via Damiano Chiesa n. 16, pervenuti in data 26/05/2013, prot. n., che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dare atto che la presente deliberazione sarà depositata presso la segreteria comunale ed inviata per conoscenza alla Provincia di Bergamo ed

alla Giunta Regionale secondo i disposti dell'art. 13, comma 14 bis, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.

- 4) Di dare atto che a seguito di approvazione della presente Deliberazione verrà corretta e aggiornata la Tavola grafica 3 del Piano delle Regole del P.G.T.
- 5) Di dare atto che la presente correzione di errore materiale e la presente rettifica approvate avranno efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione e di deposito.
- 6) Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 12 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., nel periodo intercorrente tra l'avvenuta approvazione della presente rettifica e della presente correzione di errore materiale e la pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione e deposito, si applicano le misure di salvaguardia in relazione agli interventi oggetto di domanda di permesso di costruire o Comunicazioni asseverate che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.
- 7) Di incaricare il Responsabile del Settore Gestione Territorio e Relative Risorse della formazione degli adempimenti conseguenti.
- 8) Di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione e voti favorevoli unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n°267.

Allegati

- Pareri ex art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
- Relazione redatta dall'Arch. Tosetti Piergiorgio.